Popis standardního vybavení a provedení bytů

City view – objekt „F"

Za standard je považován níže popsaný prvek, včetně dodání a montáže.

- standardní spárořez a kombinace barev (libovolné kombinace barev či seskupení v rámci výběru dlažeb a obkladů uvedených jako standard bez vytváření vzorů apod.). Výška obkladu v koupelně i na WC je ke stropu

- obezdívka vany včetně obkladu

- barevné škály spárovacích hmot a silikonů

- montáže standardních formátů dlažeb a obkladů (dekory dle katalogu standardů)

- rohy obkladů budou řešeny pomocí kovové lišty

- obklady jsou v koupelně a WC

- dlažby jsou v koupelně, WC, předsíni a kóji

- vinylová podlaha SB 30 click tl. 5 mm (dekory dle katalogu standardů) - v obývacím pokoji včetně kuchyňského koutu, ložnice, dětský pokoj, přechody různých povrchů podlah budou řešeny přechodovými lištami

- součástí každé obytné místnosti bude společná datová + TV zásuvka s možností připojení na internet a společnou anténu (každý majitel bytu si může zajistit individuální připojení)

- el. příprava pro kuchyňskou linku, dle dokumentace

- osazeny vypínače a zásuvky např. Schneider bílá barva. Výhodu tohoto výrobku je, že v budoucnu si klient jednoduchou montáží může změnit barvu rámečku

- vytápění bude prostřednictvím podlahového topení, v koupelnách budou osazeny žebříky, spotřeba tepla v bytech bude měřena měřidlem s dálkovým odečtem

- rozvody vody a kanalizace budou z plastového potrubí a budou vedeny v podlaze a v přizdívkách, vývody pro kuchyňskou linku budou vedeny, jen povrchem ve spodní části linky, příprava pro pračku, spotřeba teplé a studené vody bude měřena samostatným měřením s dálkovým odečtem

- příprava vzduchotechniky pro odvětrání digestoře v kuchyňském koutu v průměru 160 cm, na potrubí bude osazena zpětná klapka

PROPERTY CZECH S.R.O.
ANTALA STAŠKA 1670/80
140 00 PRAHA 4-KRČ
IČO: 27073866

sisters-tower.cz

- vnitřní bytové dveře budou plné, povrch CPL, výplň DTD, dekory dle nabídky, zárubeň bude obložková s povrchem CPL, dveře mohou být doplněny o větrací mřížku či lištu, resp. podřezány, výška dveřního křídla 1970 mm

- dveře do koupelen + WC = WC kování

- vstupní dveře do bytu budou bezpečnostní, protipožární, Rw=37 dB, masivní bezpečnostní kování klika/koule, zárubeň ocelová protipožární, kukátko, šířka dveřního křídla 900 mm, výška dveřního křídla 1970 mm

- v předsíni u vstupních dveří bude osazen videotelefon

Jednotlivé konstrukční prvky a standardy je stavebník oprávněn v průběhu stavby změnit na základě rozhodnutí např. státního orgánu, optimalizace designového a architektonického řešení či omezení dostupnosti na trhu.

PROPERTY CZECH S.R.O.
ANTALA STAŠKA 1670/80
140 00 PRAHA 4-KRČ
IČO: 27073866

sisters-tower.cz